



| ASOCIACION ROMANA DE AHORROS Y PRESTAMOS PARA LA VIVIENDA                                                                                                                                                                                                                                            |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| ESTADO DE SITUACION FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |
| Al 31 de Marzo del año 2021                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |
| Valores en RD\$                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |
| RNC 412-00016-9                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |
| ACTIVOS                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
| Fondos Disponibles                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |
| Caja                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22,671,557    |
| Banco central                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 93,786,706    |
| Bancos del Pais                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 41,306,981    |
| Otras disponibilidades                                                                                                                                                                                                                                                                               | 653,207       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 158,418,451   |
| Inversiones                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |
| Otras inversiones en instrumentos de deuda                                                                                                                                                                                                                                                           | 796,803,218   |
| Rendimientos por cobrar                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10,137,047    |
| Provisión para inversiones                                                                                                                                                                                                                                                                           | (7,024,000)   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 799,916,265   |
| Cartera de Créditos                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |
| Vigente                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,823,474,903 |
| Reestructurada                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4,138,604     |
| Vencida                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 67,950,399    |
| Cobranza Judicial                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11,752,896    |
| Rendimientos por cobrar                                                                                                                                                                                                                                                                              | 37,752,798    |
| Provisiones para créditos                                                                                                                                                                                                                                                                            | (96,933,554)  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1,848,136,046 |
| Cuentas por Cobrar                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |
| Cuentas por cobrar                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21,576,072    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21,576,072    |
| Bienes Recibidos en Recuperación de Créditos                                                                                                                                                                                                                                                         |               |
| Bienes recibidos en recuperación de créditos                                                                                                                                                                                                                                                         | 65,611,450    |
| Provisión por bienes recibidos en recuperacion de créditos                                                                                                                                                                                                                                           | (49,368,778)  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 16,242,672    |
| Propiedad, Muebles y Equipos                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |
| Propiedad, muebles y equipos                                                                                                                                                                                                                                                                         | 64,021,745    |
| Depreciación acumulada                                                                                                                                                                                                                                                                               | (24,777,492)  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 39,244,253    |
| Otros Activos                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |
| Cargos diferidos                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 24,375,795    |
| Intangibles                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 13,969,208    |
| Activos diversos                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3,001,576     |
| Amortización acumulada                                                                                                                                                                                                                                                                               | (11,199,097)  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 30,147,482    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2,913,681,241 |
| TOTAL ACTIVOS                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |
| CUENTA DE ORDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 345,646,795   |
| PASIVOS Y PATRIMONIO                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |
| PASIVOS                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
| Obligaciones con el Público                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |
| De ahorro                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 897,356,326   |
| A plazos                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 506,579       |
| Intereses por pagar                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2,096,511     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 899,959,416   |
| Depósitos de Instituciones Financieras del País y del Exterior                                                                                                                                                                                                                                       |               |
| De instituciones financieras del país                                                                                                                                                                                                                                                                | 2,612,650     |
| Intereses por pagar                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 14,018        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2,626,668     |
| Valores en Circulación                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |
| Títulos y valores                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1,501,769,727 |
| Intereses por pagar                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 13,848,412    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1,515,618,139 |
| Otros Pasivos                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 52,366,988    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2,470,571,211 |
| TOTAL PASIVOS                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |
| Patrimonio Neto                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |
| Otras reservas patrimoniales                                                                                                                                                                                                                                                                         | 405,316,377   |
| Superavit por revaluación                                                                                                                                                                                                                                                                            | 26,554,343    |
| Resultados del ejercicio                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11,239,310    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 443,110,030   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2,913,681,241 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
| CUENTA DE ORDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | (345,646,795) |
| ESTADO DE RESULTADOS                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |
| Al 31 de Marzo del año 2021                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |
| Valores en RD\$                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |
| RNC 412-00016-9                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |
| Ingresos Financieros                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |
| Intereses y comisiones por créditos                                                                                                                                                                                                                                                                  | 59,683,100    |
| Intereses por inversiones                                                                                                                                                                                                                                                                            | 13,897,707    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 73,580,807    |
| Gastos Financieros                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |
| Intereses por Captaciones                                                                                                                                                                                                                                                                            | (22,664,114)  |
| Pérdidas por inversiones                                                                                                                                                                                                                                                                             | (320,501)     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | (22,984,615)  |
| MARGEN FINANCIERO BRUTO                                                                                                                                                                                                                                                                              | 50,596,192    |
| Provisiones para cartera de créditos                                                                                                                                                                                                                                                                 | (11,280,471)  |
| Provision para inversiones                                                                                                                                                                                                                                                                           | -             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | (11,280,471)  |
| MARGEN FINANCIERO NETO                                                                                                                                                                                                                                                                               | 39,315,721    |
| Otros Ingresos Operacionales                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |
| Comisiones por servicios                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4,775,290     |
| Comisiones por cambio                                                                                                                                                                                                                                                                                | 66,363        |
| Ingresos diversos                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 822,642       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5,664,295     |
| Otros Gastos Operacionales                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |
| Comisiones por servicios                                                                                                                                                                                                                                                                             | (88,767)      |
| Gastos Diversos                                                                                                                                                                                                                                                                                      | (1,700)       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | (90,467)      |
| Gastos Operativos                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |
| Sueldos y compensaciones al Personal                                                                                                                                                                                                                                                                 | (17,765,668)  |
| Servicios a terceros                                                                                                                                                                                                                                                                                 | (5,231,357)   |
| Depreciacion y amortizaciones                                                                                                                                                                                                                                                                        | (1,469,212)   |
| Otras provisiones                                                                                                                                                                                                                                                                                    | (297,773)     |
| Otros gastos                                                                                                                                                                                                                                                                                         | (8,812,338)   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | (33,576,348)  |
| RESULTADO OPERACIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                | 11,313,201    |
| Otros Ingresos (Gastos)                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
| Otros ingresos                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4,036,498     |
| Otros gastos                                                                                                                                                                                                                                                                                         | (629,511)     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3,406,987     |
| RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS                                                                                                                                                                                                                                                                         | 14,720,188    |
| Impuesto sobre la renta                                                                                                                                                                                                                                                                              | (3,480,878)   |
| RESULTADO DEL EJERCICIO                                                                                                                                                                                                                                                                              | 11,239,310    |
| Lic. Pablo Yoldany Guerrero Mercedes                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |
| Gerente de Finanzas                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |
| Lic. José Del Carmen Melo Ortega                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |
| Gerente General                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |
| Esta publicación se hace de conformidad con lo dispuesto en el literal b, del artículo 52, de la Ley No.183-02, Monetaria y Financiera, del 21 de noviembre del 2002 y en cumplimiento a la Resolución No. 13-94, de la Superintendencia de Bancos, del 9 de diciembre de 1994 y sus modificaciones. |               |