



ASOCIACION ROMANA DE AHORROS Y PRESTAMOS PARA LA VIVIENDA		
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		
Al 30 de Junio del año 2020		
Valores en RD\$		
RNC 412-00016-9		
ACTIVOS		
Fondos Disponibles		
Caja		27,707,266
Banco central		137,142,753
Bancos del Pais		55,386,765
Otras disponibilidades		389,796
		220,626,580
Inversiones		
Otras inversiones en instrumentos de deuda	602,182,775	
Rendimientos por cobrar	6,567,513	
Provisión para inversiones	(3,448,000)	
		605,302,288
Cartera de Créditos		
Vigente	1,620,514,607	
Reestructurada	9,296,151	
Vencida	140,941,561	
Cobranza Judicial	705,596	
Rendimientos por cobrar	47,570,556	
Provisiones para créditos	(83,372,540)	
		1,735,655,931
Cuentas por Cobrar		
Cuentas por cobrar	14,026,313	
		14,026,313
Bienes Recibidos en Recuperación de Créditos		
Bienes recibidos en recuperación de créditos	83,788,278	
Provisión por bienes recibidos en recuperacion de créditos	(56,322,851)	
		27,465,427
Propiedad, Muebles y Equipos		
Propiedad, muebles y equipos	65,730,864	
Depreciación acumulada	(26,924,780)	
		38,806,084
Otros Activos		
Cargos diferidos	29,726,418	
Intangibles	13,969,208	
Activos diversos	5,677,777	
Amortización acumulada	(10,458,794)	
		38,914,609
	TOTAL ACTIVOS	2,680,797,232
CUENTA DE ORDEN		
		249,988,844
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS		
Obligaciones con el Público		
De ahorro	697,323,509	
A plazos	506,579	
Intereses por pagar	143,705	
		697,973,793
Depósitos de Instituciones Financieras del Pais y del Exterior		
De instituciones financieras del país	4,020,055	
Intereses por pagar	-	
		4,020,055
Valores en Circulación		
Títulos y valores	1,473,832,881	
Intereses por pagar	13,268,630	
		1,487,101,511
Otros Pasivos		
	60,303,697	
	TOTAL PASIVOS	2,249,399,056
Patrimonio Neto		
Otras reservas patrimoniales	390,165,487	
Superavit por revaluación	26,554,343	
Resultados del ejercicio	14,678,346	
		431,398,176
	TOTAL PATRIMONIO NETO	431,398,176
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	2,680,797,232
CUENTA DE ORDEN		
		(249,988,844)
ESTADO DE RESULTADOS		
Al 30 de Junio del año 2020		
Valores en RD\$		
RNC 412-00016-9		
Ingresos Financieros		
Intereses y comisiones por créditos	114,865,714	
Intereses por inversiones	23,256,957	
		138,122,671
Gastos Financieros		
Intereses por Captaciones	(54,686,766)	
Pérdidas por inversiones		
		(54,686,766)
MARGEN FINANCIERO BRUTO		
		83,435,905
Provisiones para cartera de créditos	(3,482,738)	
Provision para inversiones	(450,000)	
		(3,932,738)
MARGEN FINANCIERO NETO		
		79,503,167
Otros Ingresos Operacionales		
Comisiones por servicios	3,891,693	
Comisiones por cambio	57,878	
Ingresos diversos	3,032,348	
		6,981,919
Otros Gastos Operacionales		
Comisiones por servicios	(53,952)	
		(53,952)
Gastos Operativos		
Sueldos y compensaciones al Personal	(32,823,554)	
Servicios a terceros	(13,199,147)	
Depreciacion y amortizaciones	(3,523,670)	
Otras provisiones	(1,687,036)	
Otros gastos	(17,179,179)	
		(68,412,586)
RESULTADO OPERACIONAL		
		18,018,548
Otros Ingresos (Gastos)		
Otros ingresos	8,225,744	
Otros gastos	(7,986,986)	
		238,758
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		
		18,257,306
Impuesto sobre la renta	(3,578,960)	
		14,678,346
RESULTADO DEL EJERCICIO		
		14,678,346
Lic. Pablo Yoldany Guerrero Mercedes Gerente de Finanzas y Administración		
Lic. José Del Carmen Melo Ortega Gerente General		